

Energent Algemene Vergadering 18 april 2015

Herberg Macharius, 10u30.

Aanwezige bestuurders: Lina Avet, John Vandaele, Carl Uytterhaeghen, Walewein Muylle, Herwig Onghena, Stefaan Claeys.

Aanwezige leden werkteam: Wouter Deprez, Lieven Demolder, Luk Meskens, Ann Vantournhout, Bart Vankerckhove

Aanwezige vennoten: Lucie Evers, Marijke Nauwelaerts, Koen Vandepopuliere, Luc Goethals en enkele anderen

Voorzitter John Vandaele opent de vergadering om 10u30.

1. Krachtlijnen werking voorbije jaar

(door John Vandaele, voorzitter)

2. Overzicht lopende projectdossiers

a. Zonne-energie op daken OCMW Gent

Initieel was er interesse vanuit de stad om daken ter beschikking te stellen om zonnepanelen te installeren. Na veel onderzoek en overleg lag een project voor om zonnepanelen te installeren op het dak van het zorgcentrum 'Liberteyt' te Wondelgem, ter waarde van (grootteorde) 200.000 euro. In laatste instantie besliste de OCMW-raad om het project zelf te realiseren, dus zonder Energent. Op zich is het goed nieuws dat het OCMW zal investeren in zonne-energie, maar het is natuurlijk sneu voor Energent dat het niet met de lokale burgercoöperatie gebeurt.

b. Zonnepark Upgrade

Acht bestaande en zeer lucratieve zonnepanelenvelden werden ons te koop aangeboden door de firma Upgrade. Het leek een zeer interessant project op het eerste zicht, maar bij nader inzien bleken er veel risico's aan vast te hangen. Twee belangrijke overwegingen: een voorzienbare nieuwe belasting op zonnepanelen (injectietarief) zou het verschil kunnen maken tussen winst en verlies. Ook was het project zwaar beleend. Daarom beslisten we uiteindelijk om niet in te gaan op dit aanbod.

c. Windpark Eilandje Zwijnaarde

Energent deed een bod om grond te kopen en/of recht van opstal te verwerven om windmolens op te richten op het eilandje Zwijnaarde (aan het klaverblad E40/E17). Ons bod werd te laag bevonden. We merkten ook dat de 'goesting' om windmolens te plaatsen niet zo groot is bij de (nota bene openbare) eigenaars van de grootste zone in dit gebied. De gesprekken met de diverse grondeigenaars van het gebied (nv Eilandje Zwijnaarde, Waterwegen en Zeekanaal en Ugent) lopen verder. We hopen echt dat hier een of meer molens kunnen verrijzen de komende jaren. Het gebied is immers een van de plekken die de provincie aangewezen heeft waar windmolens moeten/kunnen komen in het kader van het zogenaamde besluit 'Energie landschap

Oost-Vlaanderen'. Dit besluit is voor ons zeer belangrijk om nog een andere reden, omdat het eist dat in elk nieuw windpark een gedeelte van het park moet opengesteld worden voor burgerparticipatie. Na protest van de windparkontwikkelaars (en met name nota bene de overheids-ontwikkelaar Aspiravi) is dit besluit gedeeltelijk, met name het luik participatie, vernietigd door de Vlaamse overheid.

d. Windmolenpark Melle-Wetteren Eneco

De firma Eneco is al vele jaren een project aan het uitwerken om in Melle een windmolenpark te realiseren. Na een eerdere niet-toekenning loopt nu een nieuwe aanvraag voor een bouwvergunning. Eneco biedt ons 20% participatie aan in het project. Ook voor projecten in Limburg en in de Kempen doet Eneco een gelijkaardige geste naar lokale burgercoöperaties. We zijn volop in gesprek met Eneco, en voorlopig ziet het er naar uit dat we tot een samenwerking komen.

e. Windmolenpark Maasmechelen

Samen met de andere Vlaamse burgercoöperaties hebben we een bod gedaan om een (nog te realiseren) project van vier windmolens aan te kopen in Maasmechelen. Deze molens kunnen al op korte termijn gebouwd worden. In dezelfde sfeer lopen ook gesprekken rond een coöperatief windmolenpark aan de Krammersdijk (NL).

f. Energie-efficiëntie

Naast energieproductie willen we graag ook werken rond energie-efficiëntie, maar het is moeilijk om hier een rendabel projectmodel rond uit te werken. Een eerste project dat zal gerealiseerd worden, is mede-financiering van dubbele beglazing in de Vooruit. Er lopen nog gesprekken met Vooruit en andere actoren. Ook lopen gesprekken met een bedrijf waar een rendabel project rond warmtekrachtkoppeling kan gerealiseerd worden. Tot slot hebben we ook een subsidie-aanvraag ingediend om te werken rond collectieve energierenovatie, waarbij dus verschillende woningen in een zelfde buurt energiezuinig gemaakt worden. Geïnspireerd op het model van Pajo-power in het Pajottenland, waar jaarlijks 200 woningen aangepakt worden, willen we dit ook in Gent uitproberen.

3. Jaarrekening

Herwig stelt de jaarrekening voor. Het eerste boekjaar loopt van de oprichting tot en met 31/12/2014. De inkomsten (20.299 euro) bestonden voornamelijk uit een projectsubsidie. De uitgaven (31.885 euro) bestonden voornamelijk uit diensten, in de praktijk uren van Carl en John gedurende de startperiode. We hebben een verlies van 11.383 euro.

De balans toont dat we op 31/12/2014 aan de activazijde 104.316 hadden (voornamelijk liquide middelen en nog een deel te ontvangen subsidie). Aan de passivazijde zien we 115.600. Het overgedragen resultaat is -11.383 euro.

We danken les ballets C de la B

Er zijn nu 346 vennoten die in totaal 115.600 euro inbrachten.

4. Vragenronde

V: Wat is de grootteorde financiële participaties? A: Bvb. Melle: 400.000 euro, Vooruit: 50.000 euro (lening), Maasmechelen (totaal 12.000.000 euro) kan voor ons gaan tot 2.000.000 euro.

V: Wat is de redenering of strategie rond economische duurzaamheid. Graag meer lijn in de projectontwikkeling. Lenen versus participeren. Hoe zit het hefboomeffect in elkaar. Hoeveel macht kunnen we verwerven, zowel financieel als qua beslissingsmacht? Hoe kunnen we vermijden dat we niet louter een financieel vehikel, een soort beleggingsclub, zijn? Kunnen we niet (agressiever) investeren in personeel zodat we sneller tot projecten komen? De keuze om voortaan op vrijwillige basis te werken, werkt vertragend en doet af aan de professionaliteit van Energent als onderhandelingspartner. A: In eerste instantie willen we projecten van de grond krijgen om een zekere cashflow te realiseren die ons toestaat personeel in dienst te nemen en op die manier meer energie te steken in projectontwikkeling. Onze droom is om zelf windturbines te bouwen, maar dit is extreem moeilijk.

V: Wat zijn voor- en nadelen van werken vrijwillig versus werken met betaalde kracht? A: de kans dat je een project hebt is groter, maar het is natuurlijk geen wiskundige zekerheid. Keuze om vrijwillig te werken is ingegeven vanuit voorzichtigheid om om te gaan met het kapitaal van de vennoten. Anderzijds hebben we wel de luxe dat we beschikken over zeer beslagen vrijwilligers. Het is niet zo dat we minder au sérieux genomen worden omdat we niet met een professionele medewerker aan tafel zitten. Zitten we op die manier in vzw-modus ipv bedrijfsmodus? Neen, we zitten in opstartmodus en dat is volgens de RVB en verschillende vennoten verstandig. Is investeren in personeel op basis van ons eigen kapitaal een berekend risico of een onverantwoorde gok?

5. Goedkeuring jaarrekening en kwijting bestuurders

Beslissing: de jaarrekening wordt bij handopsteking goedgekeurd.

Beslissing: de bestuurders wordt bij handopsteking kwijting verleend.

6. Ontslag en aanstelling nieuwe bestuurders

Ontslagen:

Leen Van Den Neste (VDK) neemt ontslag wegens beroepsredenen (cumulbeperking).

Kandidaat nieuwe bestuurders:

Freek Van Loo is kredietanalyst bij VDK en kan de link met VDK blijven verzekeren. Guido Camps is voormalig directeur van de Creg.

Beslissing: de nieuwe bestuurders worden bij handopsteking unaniem aangesteld

7. Informeel gedeelte: bespreking werkingspistes

Consulent energiebesparing gebouwen (naar aanleiding van concreet contact moskee).
Discussie wordt gevoerd over de enorme noden en behoeften op technisch vlak inzake energieprestaties versus onze beperkte capaciteit om hier tijd en energie in te steken. Andere bedenkingen:

Afsluitend woordje van Wouter Deprez