

Energient Algemene Vergadering 16 april 2016

Herberg Macharius, 10u30.

Aanwezige bestuurders: Lina Avet, John Vandaele, Carl Uytterhaeghen, Walewein Muylle, Stefaan Claeys (verslag), Chris Vandaele.

Aanwezige leden werkteam: Jan Schelfaut, Ann Vantournhout, Karla Schimmel

Aanwezige vennoten: Dirk Van Den Berghe, Patrick Vleeschouwer, Koen Schoors, Julius Clauwaert, Tom declercq, Luc Demonie, Wim Depraetere, Pieter-Jan Van De Velde, Johan Van De Walle, Roos Van Driessche, Greta Van Keymeulen, Lasse Six, Paul Vlaminck, Nancy Tas.

Aanwezige personeelsleden: Ben Bleys

Inleiding door John Vandaele, voorzitter.

Vandaag hebben we 420 vennoten. Ook zonder werving is het voorbije jaar 50.000 euro kapitaal binnengekomen. In afwachting van inkomsten werken we voornamelijk op vrijwilligersbasis. Vorig jaar was er discussie: wat doen met opgehaald kapitaal 'verbranden' en opmaken of niet. We hebben gekozen van niet. We hebben vandaag wel een klein inkomensstroompje vanuit een lening aan de Vooruit en daarom hebben we nu de boekhouding en het websitebeheer in professionele handen gegeven.

De voorzitter licht de verdere agenda van de AV toe

1. Werking voorbije jaar

1.1 Collectieve wijkisolatie: Wijkwerf

Looptijd: 1/10/2015 - 30/9/2016

Coördinator: Ben Bleys

Aanbod technische ingrepen:

- isolatie gevel (variant: crepi en variant: droog)
- isolatie hellend dak binnenkant (variant: cellulose en variant: (minerale) wol)
- isolatie hellend dak sarking
- isolatie zoldervloer
- glas vervangen

Geografische afbakening: we leggen de klemtoon op Macharius-Heirnis, maar alle Gentenaars zijn welkom.

Resultaat - klanten: Er zijn momenteel 110 aanmeldingen. 53 daarvan wonen in de wijk en nog eens 11 in de onmiddellijke omgeving. Er zijn al 92 bestekken opgemaakt en doorgestuurd naar de partner-aannemers. Al 55 offertes zijn binnen. Al 18 offertes zijn getekend - de werken kunnen dus van start gaan. Een reeks van 14 citéhuisjes heeft net ook toegezegd. Een 4-tal (kleinere - glas vervangen) werken zijn uitgevoerd, een eerste werk dakisolatie is opgestart.

Resultaat - aantal m² geïsoleerd: voorlopig nul.

Aannemers: We werken samen met de firma's

- hellend dak sarking: M&S (Ruddervoorde)
- hellend dak minerale wol: Labeur (Gent)
- hellend dak cellulosevlokken: Erik iso-inject (Mariakerke)
- zoldervloer: Labeur (Gent)
- gevelisolatie afwerking crepi: Gekopgevels (Gent) en PojectDR (Merelbeke). We zoeken nog een derde aangever voor gevelisolatie met crepi-afwerking.
- gevelisolatie andere afwerking: Devroe groep (Merelbeke)
- glas vervangen: Weemaes glas (Gent)

Communicatie en toeleiding:

- Flyer in alle bussen
- 3 Infosessies: (al twee zijn er gepasseerd met resp. 30 en 9 aanwezigen; een derde is ingepland op 15 december.)
- 2 huis aan huis rondes met vrijwilligers
- 2 spandoeken
- Affiche met uitnodiging infosessies
- Uitgebreide folder 'wijkwerf' met aanbod
- Raamaffiche 'ik doe mee aan de wijkwerf'.
- Filmpje over onze aanpak.
- 2 persmomenten bij de start en weldra, bij het bereiken van... dus in april.

Partners: we werken nauw samen met de Milieuadvieswinkel van GMF (voor de woningdiagnose en de opmaak van bestekken) en met de Gezinsbond. Verder kregen we ook steun van het transitienetwerk middenveld, de bouwunie en de confederatie bouw, en Beweging.net.

Verlenging: Wijkwerf-II breidt drie keer uit: geografisch (Sluizeken-Tolhuis-Ham), inhoudelijk (ook spouw en zon) en qua doelgroep (ook Turkse gemeenschap). De subsidie-aanvraag bij het Fonds Duurzaam Materialen- en Energiebeheer (25.000 euro) is samen met het transitienetwerk middenveld ingediend op 8/2/2016. Een tweede aanvraag, bij de stad Gent - duurzame wijken (12.000 euro) is ingediend op 29/2/2016. Hopelijk kunnen we hiermee de nodige middelen vergaren om verder te werken na september. Normaal gezien hebben we voor de zomer uitspraak. De stad heeft eveneens subsidie aangevraagd bij het Europese LIFE-fonds, met het oog op verdere financiering van Wijkwerf gedurende meerdere jaren.

Bespreking:

- Vraag: Worden deelnemers uitgenodigd of opgelegd om coöperant te worden.
Antwoord: opleggen zou een extra drempel creëren en misschien in strijd zijn met de subsidievoorwaarden, maar uitnodigen is een goed idee. Dat zullen we voortaan doen. Ook leeft een idee om deelnemers te vragen verdere promotie te maken voor de Wijkwerf bij hun (buurt)netwerk.
- Vraag: is samenwerking voorzien met Turkse verenigingen? Jazeker - de eerste contacten zijn al gelegd.
- Werken jullie met milieuvriendelijke materialen? Voor dakisolatie en zoldervloerisolatie wel, maar voor gevelisolatie en sarkingdaken vooralsnog niet.

1.2 Windmolendossiers

Windmolenpark Melle

We hebben een definitieve milieuvergunning. Voor wat betreft de bouwvergunning loopt de procedure bij de commissie voor vergunningsbetwistingen. Als laatste horde zou eventueel nog een procedure voor de raad van state kunnen ons pad kunnen kruisen.

Les: het is gebleken dat we in staat zijn om te onderhandelen met een bedrijf als Eneco. We hebben de goede mensen daarvoor in huis. Tweede les: het is een bijzonder langdurig proces en de afloop is ver van zeker. Er is geen duidelijk beleidskader. Het blijkt een steun te zijn dat we een breed netwerk hebben van mensen uit verschillende ideologische stromingen. Dat heeft geholpen om zo ver te komen.

Vraag: waarom samenwerken met Eneco en niet met Ecopower? Het was Eneco die ons gevraagd heeft om samen te werken.

Windprojecten Hansbeke, Drongen, Zwijnaarde

We zijn ook in gesprek voor participatie in windmolenprojecten te Hansbeke en Drongen. Ook in Zwijnaarde zijn we bezig met het proberen verwerven van rechten van opstal. De grondeigenaars zijn voorlopig weinig toeschietelijk, maar we hebben goede hoop dat we uiteindelijk succesvol zullen zijn.

1.3 Project inzake gesloten distributienet: 'buurzame stroom'

Het project heeft een drieledige doelstelling:

- (ecologisch) het zonnepotentieel zo veel mogelijk benutten, en dus de beste daken zo veel mogelijk benutten.
- (sociaal) iedereen kunnen laten participeren aan zonne-investerings- en energie-armoede bestrijden
- (technisch) opgewekte energie plaatselijk en meteen te gebruiken, om zo het distributienet te ontlasten

Er zijn heel wat wettelijke bezwaren om dit idee in realiteit te brengen. Een nota met knelpunten en oplossingsrichtingen werd opgemaakt door het bureau Zero Emission Solutions en werd door de stad aangekaart bij kab. Turtelboom. We weten dat er in het buitenland al volop geëxperimenteerd wordt met gesloten distributienetten.

Warmteproductie in Cohousing projecten

Technisch gesproken houdt het idee in: warmte aan verschillende woonentiteiten beleveren aan de hand van warmtenetten. Een kleinschalige toepassing van dit projectidee betreft bijvoorbeeld cohousingprojecten; Een mogelijk businessmodel zou erin kunnen bestaan dat wij warmte aanbieden aan opstartende cohousingprojecten. Voor die projecten zou dit een belangrijke besparing inhouden op de investering van

2. Jaarrekening

Koen Schoors licht de jaarrekening toe.

2.1 Balans

- Activa (Wat hebben we? Wat doen we met onze middelen?)

We hebben 167.181 euro vnl liquide middelen (100.000), en verder nog enkele vorderingen (vnl. subsidies en een lening aan Vooruit).

- Passiva (Bronnen?)

We hebben 167.181 euro (vnl. 140.000 euro kapitaal en enkele schulden en overgedragen verlies). We hadden vorig jaar 11.000 euro overgedragen verlies en nu nog 8.000 euro. We zitten dus in de goede richting: bij dezelfde trend komen we ooit aan een overgedragen winst.

2.2. Resultatenrekening

opbrengsten: 10.436 euro (vnl. subsidies)

kosten: 8.328 euro

bedrijfswinst : 1781 euro.

Financieel resultaat: 932 euro

Winst voor en na belastingen 2.713 euro.

3. Kwijting bestuurders

De algemene vergadering verleent unaniem kwijting aan de bestuurders.

4. Benoeming nieuwe bestuurders

Vorig jaar moest Leen VD Neste ontslag nemen als gevolg van de nieuwe bankwetgeving. Ze werd vervangen door een medewerker van VDK. We hadden graag toch versterking op de economische flank en daarom hebben we Koen Schoors gevraagd om toe te treden tot de raad van bestuur. Koen heeft toegezegd.

De algemene vergadering aanvaardt Koen Schoors als nieuwe bestuurder.

5. Varia

Vraag: lening vooruit. Wat was de ervaring? Is dit uitbreidbaar?

Antwoord: De Kopergieterij is ook geïnteresseerd en legde eerste contacten. Voor de Vooruit was het niet echt nodig, maar vanuit hun coöperatieve roots en gedachtegoed zijn ze naar ons gestapt. Vooruit wou ook graag zijn eigen publiek betrekken bij deze financieringsronde, maar dit is uiteindelijk niet gebeurd. Bij de kopergieterij zou zoiets eventueel wel kunnen. Het verstrekken van leningen is niet echt wat we als kernactiviteit willen bij Energent, maar hier speelden ook nevendoelestellingen inzake publieksbereik mee.

Vraag: hoeveel coöperanten hebben we?

Antwoord: we hebben 450 coöperanten.

Vraag: bestaat er een werkdocument of plan om coöperanten te werven?

Antwoord: neen. Momenteel willen we zelfs het kapitaal en het aantal coöperanten niet al te hoog te laten oplopen, omdat we nog geen investeringsproject hebben. Van zodra dit wel het geval is, verandert de situatie.

Vraag: bestaat er een plan om mensen te betrekken en bewust te maken voor duurzaam energiebeheer?

Antwoord: neen, maar dat is misschien wel een interessante piste in afwachting van concrete projecten. We zouden bvb. het verhaal kunnen brengen van Eeklo als pionier van coöperatieve windprojecten. Tot nu toe ging alle energie naar projectontwikkeling.

Patrick Vleeshouwers richt een woord van waardering en dank naar Energent en zijn bestuurders, wat in dank aanvaard wordt. Applaus!